E) PROVVEDIMENTI DELLO STATO

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (Decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 959 del 13 marzo 2025

Piano per la ricostruzione dei beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione - Approvazione del contributo provvisorio in favore del comune di Suzzara per l'intervento «Restauro e ripristino con miglioramento sismico del compendio di Villa Grassetti» – ID BAC-21 – CUP n. I52C16000080006 – con reimputazione di somme

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA

IN QUALITÀ DI

COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n.74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei ministri, il *Fondo per la ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cu risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita struttura commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Provincie nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art.1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo -, alla data del 31 dicembre 2022, con legge 30 dicembre 2021, n. 234.

Dato atto del fatto che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo, da ultimo, alla data del 31 dicembre 2025, dall'articolo 1, comma 649, della legge 30 dicembre 2024, n. 207.

Ricordato che presso la Banca d'Italia – Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano – è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713/139, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Richiamato il disposto delle ordinanze del Commissario delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n.3, con la quale tra l'altro è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del d.l. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n.51, con la quale il Commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1° agosto 2012, n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale soggetto attuatore unico.

Ricordato che, con precedente ordinanza commissariale 9 giugno 2016, n.226, è stato avviato il *Piano per la salvaguardia dei beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione*, rivolto al ristoro dei danni da sisma per quegli edifici vincolati che, alla data del 18 febbraio 2016, risultassero ancora danneggiati a causa del sisma 2012 e per i quali non fossero stati richiesti od ottenuti precedenti contributi per il ripristino post-sisma 2012.

Dato atto del fatto che detto Piano stralcio è stato attuato ed aggiornato mediante le ordinanze commissariali nn. 299, 363, 533, 542, 716 e 810, quest'ultima del 12 settembre 2022, rappresentante l'aggiornamento n. 7 (Sette) per detto Piano.

Dato atto del fatto che il suddetto *Piano per la salvaguardia dei beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione* è stato recentemente integrato nell'unitario «*Piano degli Interventi della Ricostruzione*», che raccoglie ora tutti gli interventi seguiti direttamente dal Commissario, ad opera della ordinanza commissariale 3 dicembre 2024, n. 950.

Ricordato che l'intervento di ricostruzione proposto dal Comune di Suzzara e denominato «*Restauro e ripristino con miglioramento sismico del compendio di Villa Grassetti*» rientra fra i progetti finanziabili di cui all'allegato B «*Interventi in corso di progettazione*» di detta ordinanza n.950.

Dato atto del fatto che il Comune di Suzzara, con note:

- 10 settembre 2024, assunta in atti del Commissario con protocollo n. C1.2024.0001052 dell'11 settembre 2024, ha trasmesso il progetto definitivo dell'opera;
- 12 settembre 2024, assunta in atti del Commissario con protocollo n. C1.2024.0001058 del 13 settembre 2024, ha trasmesso la deliberazione di Giunta comunale n. 126/2024, precisando che l'accordo pluriennale di gestione del bene, da stipularsi una volta ripristinato con uno o più soggetti terzi, sarà finalizzato a valorizzare l'immobile, garantendone l'accesso al pubblico - almeno decennale - la manutenzione ed il controllo e che detto accordo non avrà fini di lucro e non porterà utili nelle casse del Comune;
- 5 marzo 2025, ha trasmesso una nota di precisazioni, assunta in atti del Commissario con protocollo n.C1.2025.0000201 del 5 marzo 2025, in merito alla portata della citata deliberazione della Giunta comunale n.126/2024, la quale chiarisce che l'intervento in parola non rientra nella disciplina degli aiuti di Stato.

Preso atto e fatte proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della funzione tecnica della Struttura commissariale, i quali – tra l'altro – hanno verificato il quadro tecnico-economico dell'intervento in argomento e lo hanno ritenuto ammissibile, così come meglio riportato di seguito:

PROGETTO ESECUTIVO	***QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO***	***QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO***
LAVORI IN APPALTO (oneri di sicurezza inclusi)	€ 10.518.124,19	€ 10.293.081,46
IVA 10% SUI LAVORI IN APPALTO	€ 1.051.812,42	€ 1.029.308,15
PROVE E INDAGINI CON IVA	€ 73.200,00	€ 73.200,00
RILIEVO GEOMETRICO	€ 36.600,00	€ 36.600,00
INCENTIVI	€ 67.315,99	€ 67.315,99
SPESE AUTORITÀ DI VIGILANZA	€ 940,00	€ 940,00
IMPREVISTI	€ 1.046.256,80	€ 1.046.256,80
ACCORDI BONARI	€ 30.000,00	€ 30.000,00
SPESE TECNICHE	€ 650.750,60	€ 650.750,60
APE E PRATICHE CATASTALI	€ 10.000,00	€ 10.000,00
RELAZIONE GEOLOGICA	€ 4.000,00	€ 4.000,00
COLLAUDI	€ 80.000,00	€ 80.000,00
C.U.C.	€ 25.000,00	€ 25.000,00
COMMISSIONE GIUDICATRICE	€ 12.000,00	€ 12.000,00
PUBBLICITÀ GARA D'APPALTO	€ 5.000,00	€ -
PULIZIA INTERNA E AREA VERDE	€ 35.000,00	€ 35.000,00
VERIFICA E VALIDAZIONE	€ 70.000,00	€ 70.000,00
SPESE UTENZE E ALLACCI	€ 24.000,00	€ 24.000,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 13.740.000,00	€ 13.487.453,00
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:		
RIMBORSO ASSICURATIVO		€ -
COFINANZIAMENTO		€ 135.431,64
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		€ 13.487.453,00

Preso atto, altresì, del fatto che da detta istruttoria si evince un contributo provvisorio a carico dei fondi per la ricostruzione assegnati al Commissario Delegato pari a € 13.487.453,00.

Preso atto, infine, del fatto che il Comitato tecnico scientifico nella seduta del 9 dicembre 2024 ha espresso parere favorevole al finanziamento dell'intervento, secondo il quadro tecnico-economico sopra riportato.

Ritenuto pertanto di poter assegnare al Comune di Suzzara un contributo provvisorio di € 13.487.453,00 per la realizzazione dell'intervento denominato «*Restauro e ripristino con miglioramento sismico del compendio di Villa Grassetti*» – ID BAC-21 – CUP: I52C16000080006;

Ricordato che, con precedente decreto del soggetto attuatore 16 aprile 2021, n.49, sono stati erogati al Comune di Suzzara € 479.034,29, a titolo di anticipazione del 5% per la progettazione dell'intervento.

Ricordato, altresì, che la citata ordinanza commissariale n.950, imputava la spesa sulle risorse assegnate al Commissario ai sensi dell'articolo 13 del d.l. n. 78/2015 e più precisamente sul capitolo 7452, fondo sul quale è stata effettivamente erogata anche la succitata anticipazione del 5%.

Preso atto del fatto che, con la riconduzione di tutte le opere finanziate nel citato unitario «*Piano degli Interventi della Ricostruzione*», anche le risorse sono state messe in comune e conseguentemente risulta oggi utile procedere ad una reimputazione dell'intero progetto, trasferendo il finanziamento dello stesso sulle risorse trasferite ai sensi della legge n. 208/2015, articolo 1, comma 444°, capitolo 7452.

Richiamate:

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178, con la quale sono stati determinati gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, che al punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313, con la quale si è stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «*Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da sisma del 20 e 29 maggio 2012*», tra le quali è inserito anche il Piano degli interventi finalizzati alla ricostruzione a salvaguardia dei beni di rilevanza storico-culturale ad alto rischio di perdita o compromissione;
- il decreto del soggetto attuatore 28 luglio 2020, n. 119, il quale approva, da ultimo, le «*disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di ONLUS*», con cui il soggetto attuatore è intervenuto ad aggiornare il precedente decreto del soggetto attuatore n. 47/2016.

Visto il d.lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», che fissa gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn. 26, 27 e 42.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono interamente richiamate,

1. di fare proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della funzione tecnica della struttura commissariale, i quali – tra l'altro – hanno verificato il quadro tecnico-economico dell'intervento proposto dal Comune di Suzzara e denominato «*Restauro e ripristino con miglioramento sismico del compendio di Villa Grassetti*» – ID BAC-21 – CUP: I52C16000080006 –, secondo il quadro tecnico-economico meglio indicato in premessa, ritenendolo ammissibile;

2. di prendere atto del parere espresso dal Comitato tecnico scientifico, il quale, nella seduta del 9 dicembre 2024, ha espresso parere favorevole alla concessione del contributo per la realizzazione dell'intervento, secondo il quadro tecnico-economico di cui al precedente punto 1;

3. di concedere, conseguentemente, al Comune di Suzzara un contributo provvisorio di € 13.487.453,00 per la realizzazione dell'intervento «*Restauro e ripristino con miglioramento sismico del compendio di Villa Grassetti*» – codice identificativo BAC-21 – CUP: I52C16000080006;

4. che il contributo provvisorio di cui al precedente punto 3. trovi copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Commissario delegato alla ricostruzione, ai sensi della legge n.208/2015, articolo 1, comma 444°, e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713/139, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sul capitolo 7452;

5. di reimputare, contestualmente ed in armonia con le disposizioni di cui al punto precedente, l'importo di € 479.034,29, erogato al Comune di Suzzara con decreto del soggetto attuatore 16 aprile 2021, n. 49, a titolo di anticipazione del 5% per la progettazione dell'intervento, trasferendo lo stesso dall'originaria imputazione, gravante sull'articolo 13 del decreto-legge n. 78/2015, alla nuova imputazione, gravante sull'articolo 1, comma 444°, della legge n. 208/2015, mediante compensazione di somme.

6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto/non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e 42 del d.lgs. n. 33/2013.

7. di trasmettere il presente atto al Comune di Suzzara (MN), per i seguiti di competenza, nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

Il commissario delegato
Attilio Fontana